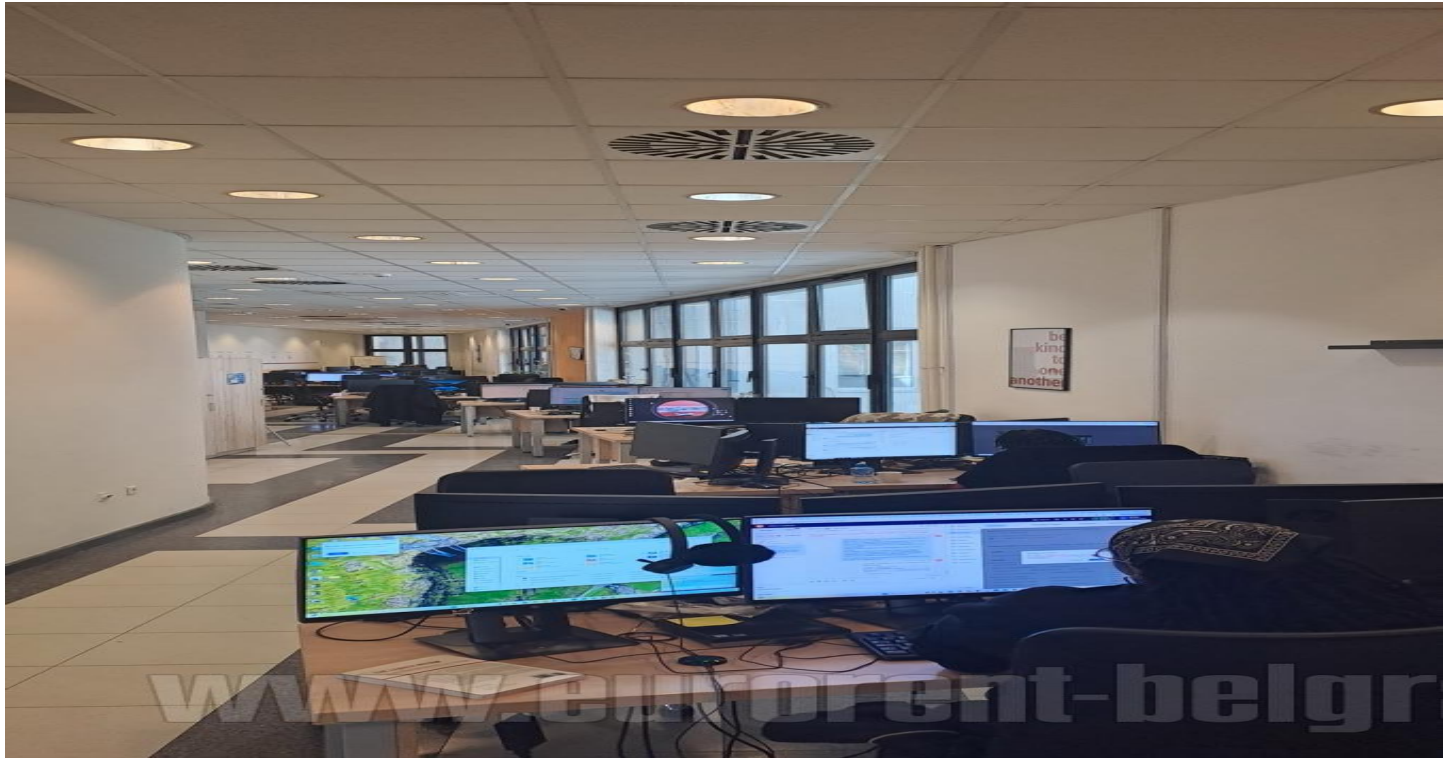




## #6209, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, KNEZ MIHAILOVA

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                         |                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b>                                                      | POVRŠINA<br><b>1.000 m<sup>2</sup></b>                                                      | CENA<br><b>10€</b>                                                                      | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b>                                                          |
| KANCELARIJA<br><b>28</b>                                                                   | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>100</b>                                                           | SPRAT<br><b>PRIZEMLJE</b>                                                               |                                                                                        |
|  PRAZAN |  CENTRAL |  DA  |  0  |
|  7      |  0       |  14  |  DA |
|  DA     |  2      |  2 |                                                                                        |

Prostor se nalazi u poslovnoj zgradi novije gradnje, u neposrednoj blizini garaže Obilićev venac. Prostor se sastoji iz 7 nivoa. Nivoi su različitih kvadratura i struktura. Prvi sprat je otvoreni prostor od oko 200 m<sup>2</sup>. Drugi i treći sprat čine, po dve kancelarije između 70 i 80 m<sup>2</sup> po nivo u. Četvrti sprat zauzima 150 m<sup>2</sup>, sa galerijom i manjom kuhinjom. Nivo -1 zauzima 165 m<sup>2</sup> i to je velika trpezarija sa kuhinjom, koja može da se prilagodi nameni. Nivo - 2 zauzima 205 m<sup>2</sup> i to su garažna mesta za 5 automobila. Na svakom nivou se nalaze toaleti (osim garažnog dela). Zgrada poseduje lift i sa svakog sprata je poseban ulaz u prostor. Cela zgrada je klimatizovana, centralne klime, centralno grejanje i poseduje priključak za optičku mrežu (2 moguća provajdera). Kartični pristup i kontrola pristupa kancelarijama.

