



## #600, Izdavanje - Kuća, Beograd, TC STADION

TIP OBJEKTA <b>KUĆA</b>	POVRŠINA <b>210 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>1.5</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>6</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>PR+VPR+II+PTK</b>
NAMEŠTE NEZAVIS DA 3 1 5 1 DA NE 1 1			

Vertikalna kuće u mirnoj ulici na Voždovcu, u blizini tržnog centra Stadion. Nalazi se između dve frekventne saobraćajnice i na pet minuta vožnje od uključanja na autoput. Kraj je bogat zelenilom, a u okolini preovlađuju porodične kuće. Na raspolaganju je malo dvorište sa zadnje strane. Kuća se prostire na četiri nivoa, a fasada je od crvene opeke. U prvom nivou kuće je dnevni boravak sa trpezarijom, koji izlazi na terasu, kuhinja i toalet. Prvi i drugi sprat imaju isti raspored: dve spavaće sobe sa kupatilom. Iz jedne od soba na drugom spratu vode stepenice ka potkrovlju, koje je organizovano kao otvoreni prostor, u vidu studija. U prizemlju kuće je i mala garsonjera sa izlaskom na dvorište i drugim zasebnim ulazom sa boka kuće. Trenutno opremljena klasičnim nameštajem, ali po potrebi može biti i prazna. Na svakom nivou postoji klima uređaj. Prostrana i funkcionalna kuća pogodna za život porodice, a zbog dobrog koncepta, pogodna i za poslovni prostor. Na raspolaganju je jedno parking mesto u garaži, u prizemlju kuće, kao i parking mesto ispred.

