



## #50094, Izdavanje - Kuća, Beograd, SENJAK

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| TIP OBJEKTA                                                                         | POVRŠINA                                                                            | CENA                                                                                | USELJIVOST                                                                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
| ZASEBNA KUĆA                                                                        | 110 m <sup>2</sup> + 40 m <sup>2</sup>                                              | 1,800€                                                                              | SLOBODAN                                                                            |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
| PLAC (AR)                                                                           | SPAVAĆIH SOBA                                                                       | DNEVNIH SOBA                                                                        | NIVOA                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
| 4.5                                                                                 | 2                                                                                   | 2                                                                                   | 1                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NAMEŠTE                                                                             | NEZAVIS                                                                             | DA                                                                                  | 1                                                                                   | 1                                                                                   | 0                                                                                   | 2                                                                                   | DA                                                                                  | NE                                                                                  | 1                                                                                    | 2                                                                                     |

Lepa kuća na Senjaku u mirnoj ulici, nedaleko od pijace, i drugih radnji komercijalnog sadržaja. Na placu od 4,5 ara su dve odvojene jedinice, a između je uređena bašta. Glavna kuća ima dva nivoa i oko 200 m<sup>2</sup>. Izdaje se prizemlje koje ima dnevni boravak u celini sa trpezarijom, malo izdvojena kuhinja kompletno opremljena elementima i tehnikom. Iz dnevnog boravka hodnik vodi u spavaći deo, gde su dve prostrane sobe i kupatilo. Druga kuća je predviđena kao teretana ili poslovni prostor, jedna celina sa malom čajnom kuhinjom i toaletom. Dvorište zauzima oko 3 ara, sređeno sa platoom natkrivenim za parkiranje dva vozila. Komforna i jedinstvena kuća na tržištu.

