



#49243, Izdavanje - Kuća, Beograd, BANOVO BRDO

TIP OBJEKTA KUĆA	POVRŠINA 265 m²	CENA 3,000€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 2.5	SPAVAĆIH SOBA 0	DNEVNIH SOBA 5	NIVOA PR+I+PTK+NPR
 PRAZAN  NEZAVIS  DA  3  1  4  2  DA  NE  1  2			

Odlična kuća u nizu u rezidencijalnoj zoni Banovog Brda. Sastoji se iz četiri nivoa, sa sopstvenim dvorištem, veličine cca 2 ara. Visoko prizemlje - veliki otvoren prostor, kupatilo, velika, kompletno opremljena kuhinja odvojena šankom/pultom od trpezarije, 2 terase. I sprat - veliki otvoreni prostor sa terasom, soba sa sopstvenim kupatilom i terasom, kupatilo. Potkrovlje - koncipirano je kao veliki, jedinstven otvoreni prostor površine 56 m², sa čajnom kuhinjom i kupatilom. Nisko prizemlje - prostorija za fitness sa parketom na podu i velikim ogledalom, garderober sa plakarima sa obe strane, tehnički prostor sa grejnim instalacijama, centralnim bojlerom, prostorijom za pranje i sušenje veša, garaža sa aluminijumskim rolo vratima na daljinsko upravljanje, radijatorskim telima i toplom vodom. U svim prostorijama je parket na podu, radijatorsko grejanje, ugradni plakari sa kliznim vratima i ogledalima, velika balkonska vrata i natkrivena terasa. Na visokom prizemlju i na I spratu su izvorno bile ukupno 4 spavaće sobe, koje se mogu ponovo formirati. U kupatilima je urađeno podno i zidno grejanje. Sve prostorije su klimatizovane, ukupno 8 klima uređaja. Sva stolarija je urađena od aluminijuma, prozori i balkonska vrata su sa roletnama i venecijanerima, sa ugrađenim komarnicima. Prohromska ograda uz stepenište na svim nivoima u kući, blindirana ulazna vrata, unutrašnja vrata furnirana u hrastovini, povećane visine od 2,15 m. Prozori u niskom prizemlju su obezbeđeni rešetkama, centralni bojler zapremine 200 litara i rezervni bojler od 80 litara. Urađeno je grejanje na gas sa kompjuterskim podešavanjem, podno, zidno i preko radijatora. U potkrovlju je urađen šamotni malter zbog poboljšanja zidnog grejanja. Dodatno izveden priključak za grejanje na čvrsta goriva. Telefonski priključak sa dva broja, internet i TV u svakoj prostoriji sa jedinstvenim komandnim mestom, urađene nove instalacije interneta, struje i telefona. Kuća je izgrađena 1993 godine, a kompletno je renovirana do temelja 2009 godine. Iakovska 45, 11000 Beograd

Sada je Mob: 060 329 3164 izvršena adaptacija Sva prava zadržana.

