



## #48464, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, CENTAR

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>264 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

KANCELARIJA <b>7</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>40</b>	SPRAT <b>&amp;NBSP;</b>
-------------------------	----------------------------------	----------------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	2	2	0	1	NE	NE	1	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Ovaj fantastičan prostor smešten je na odličnoj lokaciji u centru, u blizini trga Slavija i Kliničkog centra. Nalazi se u zgradi novije gradnje, koja nije na ulici već je smeštena u lepom dvorištu. Prostor se sastoji od dva dela, oba imaju zaseban ulaz. Veliki deo predstavlja veliki duplex stan. Iz centralnog hodnika se pristupa svim prostorijama. Postoje 5 zasebnih soba različite veličine od kojih je najveća, predviđena za dnevni boravak, spojena sa drugom manjom. U prvom delu nalazi se tehnička prostorija sa puno plakara i izvedenom vodom. Jedno kupatilo, sa tuš kabinom nalazi se preko puta spavaćih soba, u prvom delu stana, takođe. Najveća spavaća soba smeštena je u zadnjem delu stana. uz nju je smeštena garderober soba i veliko kupatilo, koje poseduje i kadu i tuš kabinu. Pre spavaće sobe, smešteno je stepenište, koje vodi ka donjem delu stana. U donjem delu je opremljena kuhinja sa velikom trpezarijom, toalet i druga tehnička soba, tj ostava gde se nalaze dodatni plakari, dodatni frižider i centralni bojler. Enterijer je unikatan i ekskluzivan sa dosta ukrasnih detalja u vidu gipsanih radova, osvetljenja, mozaika i veoma interesantnih plakara. Prazan, bez pokretnog nameštaja. Drugi deo ovog prostora je zasebna i potpuno opremljena kancelarija sa čajnom kuhinjom i toaletom. Sve visokog kvaliteta i u odličnom stanju. Pogodno za dugoročno izdavanje kompanijama.

