



#48357, Izdavanje - Stan, Beograd, BANOV BRDO

| TIP OBJEKTA | POVRŠINA | CENA | USELJIVOST |
|------------------------|--------------------------|---------------|-----------------|
| STAMBENA ZGRADA | 197 m² | 2,800€ | SLOBODAN |

| | | |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT |
| 4 | 1 | 4 |

| | | | | | | | | | | |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|---|
| | | | | | | | | | | |
| NAMEŠTE | CENTRAL | DA | 2 | 1 | 2 | 1 | DA | DA | NE | 1 |

Odličan stan, smešten na jednoj od najlepših lokacija Banovog brda, u blizini parka sa obiljem zelenila i izuzetnom atmosferom. Stan se nalazi na četvrtom spratu i kompletno je dizajnerski renoviran. Opremljen je novim, pažljivo odabranim modernim nameštajem. Sastoјi se od veoma lepog dnevnog dela koji obuhvata dnevni boravak, u celini sa svečanom trpezarijom, a koja se nalazi u atraktivnom, vizuelno izdvojenom polukružnom delu stana, sa velikim staklenim površinama, okupana sunčevom svetlošću. Iz dnevne sobe izlazi se na malu, zastakljenu terasu, kao i na veliku terasu, urađenu u prirodnom kamenu, sa elegantnim i diskretnim osvetljenjem, površine cca 30 m². Kompletna, odlično opremljena moderna kuhinja, sa dosta elemenata, svim potrebnim uređajima i ugradnom tehnikom. Toalet sa mašinama za pranje i sušenje veša. Dve velike spavaće sobe takođe imaju direktni izlaz na veliku terasu. Glavna spavaća soba poseduje veliki francuski ležaj, sopstveni garderober i kupatilo sa tuš kabinom i bideom. Druga soba takođe ima francuski ležaj, sopstveno kupatilo sa tuš kabinom i bideom. Treća soba može da se koristi kao dečja soba/radna soba/garderober, u zavisnosti od potreba. Stan poseduje velike prozorske površine, koje pružaju dosta dnevne svetlosti, kao i posebnu pogodnost u vidu visokih plafona, visine 2,8 m. Na podu je parket, u kuhinji i kupatilu pločice, kojima su takođe opšiveni zidovi soba pored prozora i izlaza na terasu. Garažni prostor se nalazi u suterenskom delu i do njega se može doći liftom. Izuzetno prijatan ambijent i funkcionalan prostor čine ovu nekretninu veoma atraktivnom.

