



## #42218, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BLOK 63

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                          |                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b>                                                      | POVRŠINA<br><b>89 m<sup>2</sup></b>                                                         | CENA<br><b>1,602€</b>                                                                    | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b>                                                          |
| KANCELARIJA<br><b>3</b>                                                                    | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>35</b>                                                            | SPRAT<br><b>2</b>                                                                        |                                                                                        |
|  PRAZAN |  CENTRAL |  DA   |  0  |
|  2      |  2       |  1    |  NE |
|  NE     |  1      |  NE |                                                                                        |

Ovaj poslovni prostor nalazi se na drugom spratu poslovne zgrade novije gradnje. Zgrada je smeštena na prometnoj lokaciji i lako je dostupna iz svih delova grada. U neposrednoj blizini saobraća veći broj linija gradskog prevoza, a u kraju se nalazi veliki broj prodavnica, kafea, banaka. Ima svoju recepciju i službu obezbeđenja. Takođe poseduje kartični sistem ulaska u prostor. Tehničke karakteristike zgrade ispunjavaju sve potrebne uslove modernog poslovanja: optički kabl više operatera, protiv-požarni sistem zaštite, razvedena računarska mreža. Sam prostor raspolaže sa tri kancelarije. Kuhinja i toaleti su zajednički za ceo sprat. U podzemnom nivou je na raspolaganju garaža.

