



## #41155, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BANOVO BRDO

TIP OBJEKTA <b>POSLOVNA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>277 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,324€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

KANCELARIJA <b>9</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>40</b>	SPRAT <b>1</b>
-------------------------	----------------------------------	-------------------

 PRAZAN	 CENTRAL	 DA	 0	 2	 0	 5	 DA	 NE	 5	 NE
--	---	--	---	---	---	---	--	--	--	--

Odličan poslovni prostor smešten u okvirnu poslovnog objekta, u samom centru Banovog brda na veoma frekventnoj lokaciji. Do ove pozicije se lako stiže iz svih delova grada, ili centra. Do Senjaka i Novog Beograda je potrebno 10 minuta vožnje kolima, a zahvaljujući blizini Mosta na Adi i novoj petlji. U blizini prostora se nalaze Opština, pošta i stanica policije. Takođe, tu je i pijaca, više marketa a sama Požeška ulica je komercijalna zona ovog dela grada. Veliki broj linija gradskog prevoza vodi ka različitim delovima grada. Prostor je u zgradi novije gradnje koja se dobro održava. Sastoji se iz prijemnog dela sa pultom, devet kancelarija, pet toaleta, opremljene čajne kuhinje i server sobe. Opremljen je kancelarijskim nameštajem, ali može biti i prazan. Prostor je izuzetno svetao, komforan i prilagođen modernom poslovanju. Biće okrečen i sređen u dogovoru sa budućim zakupcem. Takođe, postavljena je kompjuterska mreža. Objekat poseduje sopstveni garažni prostor ispod zgrade, gde ima pet parking mesta koja se dodatno naplaćuju po ceni od 50 evra po parking mestu.

