



## #37947, Izdavanje - Stan, Beograd, CENTAR

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>164 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>4</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	3	0	2	1	DA	NE	3	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Stan je smešten na četvrtom spratu zgrade iz 2017. godine, u strogom centru grada. Zgrada je vrlo kvalitetne gradnje, sa garažnim prostorom na -1 i -2 nivou. Nadomak se nalazi pijaca, okretnica javnog prevoza i obilje različitih komercijalnih sadržaja. Stan je vrlo komforan, odlične strukture, sa prelepim pogledom na grad. Salon je vrlo prostran, sa jednim zidom u prozorima. Ima izlaz na veliku terasu sa prelepim pogledom na grad. Kuhinja je delimično odvojena od salona, kompletno opremljena elementima i ugradnom tehnikom. Ima i vrata pa se po potrebi može gipsanom pregradom odvojiti potpuno. Stan raspolaže sa četiri spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju terasu. Takođe na raspolaganju su tri kupatila. Prostor je klimatizovan, vrlo svetao, uveden je optički kabl, pogodan i kao poslovni prostor. Na -1 nivou ima dva garažna mesta za automobil i jedno za motor. Ulaz u garažu je na daljinsko upravljanje.

