



## #37386, Izdavanje - Stan, Beograd, HILANDARSKA OKOLINA

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>118 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,400€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>2</b>             | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>             | SPRAT<br><b>2</b>     |                               |

|                                                                                             |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  NAMEŠTE |  CENTRAL |  DA |  2 |  0 |  1 |  0 |  DA |  NE |  1 |  NE |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Lep, apartmanski opremljen stan, nadomak Trga Nikole Pašića. Vrlo atraktivna lokacija za život, sa mnoštvom različitih sadržaja na dohvat ruke. Na samo deset minuta udaljenosti hodom nalazi se pešačka zona Knez Mihailova ulica kao i mnogobrojni kafići i restorani. Lokacija je prometna i do nje se lako stiže iz svih delova grada, sa više linija gradskog prevoza koje saobraćaju u blizini. Zgrada je novije gradnje sa 24/7 obezbeđenjem i parking mestom u garaži. Stan je smešten na drugom spratu i orjentisan ka ulici. Ulazni deo je velika celina koju čini dnevni boravak, trpezarija i kuhinja. Sa spoljašnje strane dnevnog boravka celom dužinom se prostire terasa od oko 10 m<sup>2</sup>. Kuhinja je kompletno opremljena i vizuelno izdvojena malim stolom za doručak. Stan ima dve spavaće sobe i dva kupatila, sa tušem i hidromasažnom kadom. Glavna spavaća soba ima izdvojeni deo garderobera i svoje kupatilo. Moderno je opremljen sa svim stvarima neophodnim za život. Stan je klimatizovan, a grejanje je centralno. Udoban i pogodan za život samca ili para.

