



## #35202, Izdavanje - Stan, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>141 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,700€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

 NAMEŠTE	 NEZAVIS	 DA	 2	 0	 1	 1	 DA	 NE	 1	 NE
---	---	--	---	---	---	---	--	--	--	--

Odličan stan u novoj, modernoj zgradi u srcu Dedinja. Tiha ulica u blizini frekventnog skvera sa supermarketom 00-24č. Takođe, tu je i stajalište javnog prevoza sa nekoliko linija, a do centra grada je potrebno 20 minuta vožnje kolima. Laka dostupnost autoputa i svih delova grada. U okruženju se nalazi nekoliko internacionalnih škola. Takođe, kraj obiluje zelenilom, a sama zgrada poseduje zajedničko dvorište, sa stalnom brigom baštovana. Objekat je obezbeđen video nadzorom i ima garažu u suterenu. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade i dvostrano je orijentisan. Sastoji se iz dugačkog hodnika koji vodi do prostranog otvorenog dnevnog boravka sa trpezarijom, delimično odvojene kuhinje, tri spavaće sobe i dva kupatila. Prostor obiluje dnevnim svetlom. Dnevna i dve spavaće sobe imaju izlaz na terasu koja gleda na zelenilo. Glavna spavaća je sa bračnim krevetom i plakarom. Dnevni boravak je minimalistički opremljen, sa detaljima od drveta i lepom rasvetom. Elegantan enterijer visokog kvaliteta i udobnosti. Klimatizovan je, ima dosta ugradnih plakara. Na raspolaganju su dva parking mesta u garaži.

