



## #33719, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>110 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,400€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>&amp;NBSP;</b>
---------------------------	--------------------------	----------------------------

 POLUNAM	 CENTRAL	 DA	 1	 1	 1	 1	 DA	 NE	 1	 NE
---	---	--	---	---	---	---	--	--	--	--

Stan se nalazi u novogradnji u blizini Hrama svetog Save, u mirnoj ulici. Ovaj kraj obiluje kafićima, restoranima i drugim komercijalnim sadržajima. Zgrada kvalitetne gradnje, sa fasadom u kombinaciji fasadne cigle i kovanog gvožđa. Ulaz odlično sređen, sa dekorisanim zidovima, kristalnim lusterima, granitom i recepcijom. Stan je smešten u prizemlju zgrade, okrenut je ka dvorištu od 150 m<sup>2</sup> koje koriste samo stanari ovog stana. Sastoji se iz antrea, toaleta, odvojene, lepo uređene kuhinje sa kvalitetnom tehnikom i delom za obedovanje. Dnevni boravak je vrlo prostran, celom dužinom okrenut ka bašti i od nje odvojen pokretnim staklenim panelima. Spavaći deo, odvojen vratima, sastoji se iz dve spavaće sobe sa ugradnim plakarima, garderobne sobe i kupatila sa kadom i tuš kabinom. Enterijer svetao, prijatan i klimatizovan. Na raspolaganju je jedno mesto u garaži. Odlična nekretnina u srcu Vračara, pogodna kako za život, tako i za obavljanje poslovnih aktivnosti.

