



#13975, Izdavanje - Kuća, Beograd, TROŠARINA

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 600 m²	CENA 4,500€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 13	SPAVAĆIH SOBA 7	DNEVNIH SOBA 4	NIVOA PR+I+SUT
PRAZAN	CENTRAL	DA	3
1	1	12	DA
NE	1	7	

Odlična kuća, sama na placu, na obodu naselja Banjica. Neposredna blizina frekventne Trošarine i bulevara. Rezidencijalni deo grada, tiha i mirna ulica, odlična lokacija za život porodice, sa dosta zelenila u okolini. Kuća je smeštena na placu koji zauzima 13 ari i uvučen je u odnosu na ulicu, ograđen, sa parkingom za bar sedam vozila. Kuća je predratna vila koja je 80ih kompletno renovirana, dograđena i dobila konančan sjaj zamka ušuškano u zelenino. Prostire se na tri nivoa. Na visokom prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kaminom, iz dva otvorena dela, koji je povezan sa trpezarijom i ima izlaz na trem terasu ispred kuće. Kuhinja je odvojena i iz nje se pristupa prostoriji koja je sva u drvetu i nalazi se iznad garaže. Na ovom nivou postoji još garderober kao i jedan toalet. Na spratu se nalaze četiri veće i jedna manja soba, dva kupatila. Najveća soba je iz dve celine i ima izlaz na terasu iznad ulaza kuće. Vrlo specifičan i kvalitetan enterijer, lučnih vrata i prozora, parketom vrhunskog kvaliteta i gipsanih radova koji doprinose eleganciji visokih plafona na prvom nivou. Kuća je opremljena kvalitetnim, skupocenim stilskim nameštajem, a po potrebi može biti i prazna. Vrlo funkcionalna nekretnina, komforna, sa velikim sobama. Grejanje je etažno na struju. Pogodna kako za život veće porodice, tako i za obavljanje mirnijih kancelarijskih delatnosti.

